

# Verksamhetsberättelse 2015

## Lerum 14 Ekonomisk Förening

### Styrelse:

Emelie Thun, ordförande

Lars Tunius, kassör

Johanna Olander, sekreterare

Shir Mohammadi, ledamot

Lars Ljungfors, ledamot

Andreas Utter, suppleant

Johnny Nielsen, suppleant

Starten för styrelsen detta år innebar inledningsvis ett skifte i flera poster, då f.d. ordförande Kenneth Fondén och ledamot Helene Ribba avgick. Även Lars Tunius avgick initialt från sin post som styrelsemedlem och kassör, men då valberedningen inte lyckades hitta en ny kandidat till den posten inom eller utom sittande styrelse återgick Lars till posten för ytterligare ett år i tjänst som kassör. Med ny styrelse på plats blev vårt första fokus att samla gruppen och diskutera arbetssätt och fokusområden för det kommande året. Som ny ordförande valdes Emelie Thun, Johanna Olander antog rollen som sekreterare och nya medlemmarna Andreas Utter och Johnny Nielsen valdes som suppleanter. Enligt tradition har dock suppleanterna i praktiken agerat som vanlig ledamot, med samma deltagande och ansvarsfördelning som ordinarie styrelse. Vi diskuterade från start vilka mål vi ville uppnå för året och vilket klimat vi ville försöka skapa i området – slutsatsen var att driva genom ett stort och några mindre projekt och samtidigt öka den sociala gemenskapen och aktiviteten i området, likväl intresset för de frågor som styrelsen driver.

Vid starten för denna nya styrelse stod upprustningen av grusgångarna, ”Projekt Grusgångar”, på tur och därför var detta projekt i fokus under våra första månader. Med hjälp av Hermanssons Entreprenad & Service AB grävdes majoriteten av områdets grusgångar upp fr.o.m. slutet av april och färdigställdes med nytt grus i början av maj. Under städdagen fick styrelsen positiv feedback och ett bra gehör från medlemmarna rörande resultaten av detta projekt. Slutnotan för arbetet landade på 112 500 sek inkl. moms. Vi i styrelsen är mycket nöjda med att inte behöva extradebitera medlemmarna för detta arbete och att investeringen täcktes av de tillgångar som föreningen redan hade. Detta var något som befarades i den tidiga planeringsfasen av detta projekt.

Under vårens städdag var deltagande högt och styrelsen hade, utöver traditionell ogrärensning, planerat special-uppgiften att byta ut staketet vid gungorna i den lilla lekplatsen och några av medlemmarna löste detta med bravur. I anslutning till detta byttes även en trasig gunga ut till en nyinköpt. Styrelsen köpte även in en del nya redskap till förrådet för att tillhandahålla medlemmar på både städdagar och däremellan.

Under sommarhalvåret 2015 sköttes grönområden, framförallt gräsklippning och -trimning, av ledamot Shir's dotter. På höstens städdag var deltagande återigen högt och på agendan då stod special-uppgiften att byta ut staketet vid gungställningen i den stora lekplatsen. På grund av stora,

tunga betongfundament att gräva upp hanns endast en staketlänga forslas bort och bytas ut mot en ny. Den kvarstående är planerad att bytas ut på vårens städdag 2016.

Under sommarhalvåret upplevde både styrelse och medlemmar i område en del stökig aktivitet från ungdomar som besökte området och i synnerhet våra lekparken. Troligtvis var dessa ungdomar skyldiga till att vandalisera och förstöra de två bänkar som funnits i den lilla lekparken vid bouleplanen. Vid höstens städdag forslades dessa trasiga bänkar bort och är planerade att ersättas med nyinköpta bänkar vid vårens städdag 2016. Detta föranledde också en diskussion om besökarna och ungdomarna i området då vi i styrelsen ombad medlemmar i området att själva agera, i den mån det känns tryggt, då de upptäcker misstänksam aktivitet eller förstörelse i området.

Under hösten uppmärksammades av styrelse och medlemmar att flera av lampor i områdets mitt slutat fungera och efter dialog med Lerums Energi angående belysningsarmaturen rekommenderades att byta ut armaturerna till LED-lampor. Dessa LED-lampor är beräknade att hålla i ca 10 år och Lerum Energi ombesörjer service av dessa vid behov, vilket de inte gjorde med vår gamla armatur. Styrelsen valde därför att investera i fem nya LED-armaturer på de lysstolpar som finns runt fotbollsplan och de två lekparkerna, till en kostnad av 21 513 sek inkl. moms. Då ljusstyrkan i dessa lampor är mycket starkare och klarare än gamla armaturen valde styrelsen i vissa fall bort ”dubbel-armatur” på stolpar, då endast en lampa i en riktning upplevdes tillräcklig.

På 2013 och 2014 års föreningsstämmor har styrelsen diskuterat prioriteringar av olika projekt med närvarande medlemmar. Ordningen i dessa prioriteringar beslutades 2013 till #1 Projekt Grusgångar, #2 Projekt Fibernät och #3 Projekt Sophantering. Då styrelsen under 2015 avklarat projekt #1 under våren har vi under hösten fokuserat på den fortsatta dialogen angående #2 – Projekt Fibernät. Som huvudansvariga för detta projekt valdes Johnny Nielsen, Andreas Utter och Lars Ljungfors. Under städdagen 2014 informerade styrelsen om detta kommande projekt och det gjordes en första intresseanmälan bland deltagarna vad gäller fiberinstallation, vilket visade på ett övervägande starkt intresse för att fortsatt bedriva frågan.

Under början av hösten intensifierades därför styrelsens undersökning och arbete med Projekt Fiber och under november skickades en obligatorisk enkät om intresse för fiber ut till samtliga hushåll. Resultaten av denna enkät visade att 63 av hushållen var intresserade av fiberinstallation, 21 hushåll inte intresserade och 2 hushåll svarade inte alls. Denna mätning var viktigt att genomföra för att försäkra styrelsen prioriteringsordning samt pga. att priset för en fiberinstallation är relativt antalet hushåll som ansluter sig. Telia har under flera granskningar från styrelsen visat sig vara en entreprenör vi tror passar bäst för uppdraget, då de erbjuder totalentreprenad av både installation, service och tjänsteutbud. Dock har styrelsen även samlat in offerter från andra leverantörer, som hittills dock inte stått sig i konkurrensen mot Telia. Nästa steg i Projekt Fiber är att vid årsstämman diskutera frågan vidare med medlemmar och under stämman ha representant från Telia närvarande för en frågestund.

Föreningens hemsida, [www.lerum14.se](http://www.lerum14.se), var i bruk sedan tidigare år men har under året fortsatt att få fokus i form av löpande uppdateringar om ny information, uppmaningar, dokument från styrelsen. Ambitionen med hemsidan är att på ett enkelt sätt skapa tillgänglighet för medlemmar och genom hemsidan kan medlemmar (och allmänhet) skicka in frågor via ett kontaktformulär, där detta mail går ut till hela styrelsen men besvaras av ordförande. Under året har ett flertal medlemmar och nya husköpare kontaktat styrelsen med frågor via detta kontaktformulär, vilket vi i styrelsen tycker är mycket positivt. För att ytterligare förstärka interaktionen mellan medlemmarna har styrelsen också startat Facebook-gruppen Lerum14 under hösten 2015. Då aktiviteten och deltagandet i den gruppen

än så länge till en stor majoritet härstammat från styrelsemedlemmar ser vi förbättringspotential i deltagandet i detta forum.

Föreningens ekonomi redovisas i särskilda handlingar. Sammantaget kan vi konstatera att ekonomin är stabil och god, trots en större investering som gjorts under året i om upprustningen av grusgångarna samt mindre investeringar som ny belysningsarmatur, nya staket och gunga.

Styrelsen har under året haft sju protokollförda möten för planering av områdets fokusområden och aktuella frågor i styrelsen löpande arbete med föreningens intressefrågor, samt planering inför städdagar. För att summera ett roligt och framgångsrikt år i styrelsen avslutades 2015 med ett gemensamt julbord i december på Aludden Providore i Lerum, där Projekt Fiber och även mindre formella frågor fick fokus.

Sittande styrelsen lämnar vidare till nästa styrelse en del rekommendationer och förslag inför kommande år. Högst i prioriteringsordningen är rekommendationen att fortsätta med Projekt Fiber och så vida intresset kvarstår i föreningen driva genom detta arbete under 2016. Därefter prioriteras att undersöka vidare kring projekt #3, Projekt Sophantering, då många medlemmar är missnöjda med konsekvenserna av det nya biogas-avfallet, framförallt lukten och platsen som den bruna tunnan tar upp.

Styrelsens ambition om en ökad social gemenskap i området fortsätter också och vi lämnar en rekommendation vidare till nästa styrelse att planera minst en gemensam "trivselaktivitet" under 2016. Förslagsvis en kväll vid fotbollsplan med grill, fotbollsturnering och livesändning på storbildsskärm under VM i fotboll under sommaren. Ett sådant initiativ tror styrelsen skulle stärka nätverkan och sammanhållningen i området, vilket i sin tur har många positiva effekter vad gäller både nya vänskapsband och exempelvis Grannsamverkan.

***Styrelsen tackar hjärtligt för förtroendet under det gångna året och ser fram mot den fortsatta utvecklingen av vårt område!***